

## Openbare vergadering Commissie Cultuurhistorie Rheden-Rozendaal | 17 mei 2022

### Aanwezig:

Jan Heersche (vervangend voorzitter), Wineke Allersma, Wilma Broer, (leden), Nick van den Berg (vervangend lid), Sara van Loon (trainee Gelders Genootschap), Heidi Buijs (secretaris), Martijn Andela (allen gemeente Rheden).

### Gasten:

Mevr. en dhr. Koning (Heuvenseweg 1c Rheden)  
Dhr. Prent en dhr. Ouwejan (Stationsstraat 42 Velp)

### Afwezig met kennisgeving:

Martin Idema (voorzitter), Henk Hoogeveen (Rijksdienst voor het cultureel Erfgoed), Roger Crols (lid), Yvon Schigt (co secretaris), Marjolein Sanderman (gemeente Rheden)

### Afwezig zonder kennisgeving:

-

## **1. De voorzitter opent de vergadering**

De heer Heersche opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

## **2. Verslag vorige vergadering**

Het verslag van de vorige vergadering wordt definitief vastgesteld.

## **3. Mededelingen**

Er zijn geen mededelingen en ingekomen stukken.

## **4. Besproken plannen en advies**

### **Heuvenseweg 1 Rheden**

Het plan wordt kort toegelicht door de aanvrager.

De eerdere opmerkingen van de commissie zijn grotendeels verwerkt, op een paar punten wordt een heroverweging gevraagd:

- Draaikiëpramen in de oostgevel
- Aantal dakramen (conform eerdere adviezen wel speelser geplaatst, form follows function), ook nodig vanuit gebruik

Vastgesteld wordt dat het merendeel van de eerdere opmerkingen inderdaad verwerkt is.

T.a.v. de nog openstaande punten merkt de commissie het volgende op:

- Draaikiëpramen zijn te grof zijn gedetailleerd om toe te kunnen passen in een monument. Ook bij dit monument is nl. sprake van een verfijnde detaillering. Het toepassen van draaikiëpramen tast de beeldwaarde van het monument dan ook aan. Als er een oplossing gevonden kan worden die wel verfijnder is, is heroverweging mogelijk. De commissie geeft als suggestie mee eens te kijken naar Tudorkozijnen, mogelijk is daar een oplossing voorhanden.
- Hoewel het aantal dakramen in met name het rechterdakvlak nog wat veel lijkt, kan de commissie hier toch mee instemmen. De locaties komen voort uit het gebruik, het betreft hier ook een herbesteding en de cultuurhistorische waarden worden hierdoor in beperkte mate aangetast. De dakramen zijn ook bescheiden van maat en er blijft voldoende dakvlak rondom aanwezig. Het toe te passen type dakramen is akkoord en beperkt daarmee wel weer deels de visuele aantasting.
- Het aantal doorvoeren lijkt minder, maar het tekenwerk lijkt nog niet overal overeen te komen. Er is wel sprake van een verbetering t.a.v. het vorige voorstel en ook hier geldt weer dat de doorvoeren voortkomen uit de herbesteding en noodzakelijk zijn. De dakdoorvoeren uitvoeren in een donkere kleur, geen glimmend RVS.
- In de details is de plaatsing van het glas met stopverf aan de binnenzijde getekend, dit is niet juist.
- Tekening controleren.

### **Advies**

M.u.v. de draaikiëpramen en detaillering plaatsing glas akkoord.

In de vergunning kan mogelijk een voorwaarde worden opgenomen voor een alternatief voorstel voor de ramen in de oostgevel, met een verklaring van de aanvrager dat dit nog nader wordt afgestemd.

---

### **Stationsstraat 42 Velp**

De commissie besluit geen advies uit te brengen voor dit plan. Eerst moet met de aanvrager het proces verder worden afgestemd, voordat inhoudelijk kan worden ingegaan op de stukken.

---

### **N348 Spankeren**

Het plan wordt tijdens de vergadering kort toegelicht door een ambtenaar van de gemeente.

Het betreft een verzoek aan de commissie om te adviseren over de aanleg van 2 verkeersremmende komslingers ter hoogte van Spankeren, waar veel ongelukken gebeuren. Landschap en cultuurhistorie van de gemeente zijn vanaf januari 2019 met wisselende intensiteit met de Provincie in gesprek geweest over een opwaardering van de cultuurhistorie en het landschap bij de aanpak van de weg in 2022.

Het plan betreft een belangrijke veiligheidsingreep. Het naar buiten verleggen van de slinger is moeilijk omdat de weg op de rivierdijk ligt.

In het voorliggende plan zijn de achtertuinen aan de N348 afgedekt met een haag en ter plaatse van de dorpsentrees is een aantal bomen gepland. Er worden geen monumentale bomen gekapt. Hoewel maar deels tegemoet gekomen is aan de ambities die uit de gesprekken naar voren kwamen, adviseert de commissie, mede vanwege de verkeersveiligheid, positief. De cultuurhistorische waarden worden niet onevenredig aangetast.

### **Advies**

Akkoord

---

### **Kerkstraat 33 Dieren**

De driedeling op de begane grond is de vorige keer al akkoord bevonden.

Tijdens de vorige beoordeling is aangegeven dat voor een goede beoordeling ook de detaillering van de bestaande toestand nodig is. Deze is nu aangeleverd.

Een vergelijking van de bestaande en nieuwe detaillering bevestigt het eerdere vermoeden van de commissie dat de nieuwe kozijnen veel minder verfijnd worden dan de bestaande.

Waar bij de kozijnen in de bestaande situatie nog verschil is in diepte (bovenlichten terugliggend, beglazing onder meer naar voren), komt in de nieuwe situatie alles in 1 lijn te liggen, omdat overall raamhout geplaatst wordt. Het beeld verandert hiermee aanzienlijk, het aanzicht 'vervlakt'.

Het raamhout in de onderste delen is ook niet noodzakelijk, omdat aangegeven wordt dat dit vaste delen worden.

Het kenmerkende kathedraalglas komt in de nieuwe situatie nog steeds niet terug.

De gekozen oplossing voor het glas-in-lood (achter het HR++-glas) is een vreemde. Dit geeft ook een geheel ander beeld dan het bestaande. Er zijn oplossingen mogelijk waarbij verduurzaamd kan worden en het beeld toch (zoveel mogelijk) behouden kan blijven.

De profilering die in de bestaande kozijnen aanwezig is, komt ook nu niet terug in de nieuwe pui. Deze gaat uit van een standaard KVT-detaillering, zoals eerder al aangegeven een verarming van het beeld.

### **Advies**

De voorgestelde uitwerking is nog niet akkoord.

De commissie adviseert de aanvrager contact op te nemen met de gemeentelijke DuMo-coach, om de mogelijkheden voor verduurzaming met behoud van de hoogwaardige uitstraling te behouden en in een later stadium met een gewijzigd plan aan te schuiven bij de vergadering van de commissie.

## **5. Rondvraag**

-

## **6. Sluiting van de vergadering**

De *voorzitter* sluit de vergadering.

CONCEPT